

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Школьная, д. 2/17**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			12	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			723,50	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			723,50	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2023	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2023	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	25,05	25,05	222 334,92	182 696,40
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	15 801,24	15 801,24
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	32 557,50	32 557,50
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	7,24	62 857,68	28 069,98
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			4 850,82	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,02	4,02	34 901,64	34 901,64
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	9 637,02	9 637,02
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	781,38	781,38
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	60 947,64	60 947,64

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2023 (руб.)	По состоянию на 31.12.2023 (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	221 678,84	233 066,95	
Содержание и текущий ремонт	217 485,36	219 235,44	
Коммунальные услуги	217 485,36	219 235,44	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 193,48	13 831,51	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	228,63	749,43	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	188,33	623,41	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 776,52	12 458,67	
<b>Дебиторская задолженность</b>			
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	21 745,82	10 357,71	
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00	
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13,25	-507,55	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13,25	-421,83	
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	319,03	-8 363,12	
Содержание и текущий ремонт	21 400,29	19 650,21	

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

